- 1. Заявление на кредит, анкета заемшика (на бланках банка):
- 2. Заверенные копии **бухгалтерской отчетности** (форма №1 и №2) по состоянию на 5 последних отчетных дат. При применении упрощенной формы налогообложения упрощенные формы балансов и отчетов о прибылях и убытках (на бланках банка);
- 3. Справки из ФНС:
- об отсутствии/наличии задолженности перед бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами;
- об открытых расчетных счетах (справка может быть предоставлена заемщиком, подтверждена ФНС);
- 4. Расшифровки дебиторской и кредиторской задолженности к балансам (на бланках банка), с указанием наименований дебиторов/кредиторов; сумм задолженностей (в т.ч. просроченных); дат возникновения; дат погашения задолженностей (на бланках банка).
- 5. Расшифровки долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений в доли (акции, ценные бумаги) юридических лиц к представленным балансам (на бланках банка);
- 6. Справки других банков, в которых открыты расчетные счета, содержащие следующие данные: об отсутствии (наличии) картотеки №2 к расчетным счетам клиента; о суммарных поступлениях на расчетный счет (обороты по кредиту счета) за последние 6 месяцев с разбивкой по месяцам, и остатках на первое число каждого месяца; о сумме ссудной задолженности.
- 7. Справку об общем обороте организации за последние 6 месяцев, с выделением в том числе безденежных оборотов (векселя, бартер и пр.) (на бланках банка).
- 8. Технико-экономический расчет денежных расходов и поступлений на период кредитования (на бланках банка) кроме овердрафта с приложением копий контрактов (договоров), подтверждающих доходную и расходную часть ТЭР.
- 9. Копии договоров, подтверждающих право аренды или собственности предприятия на помещения, используемые в основной деятельности: офисные, торговые, складские площади и пр.
- 10. При наличии вида деятельности, требующего лицензирования в установленном порядке копии лицензий. При наличии действующего производства копии сертификатов качества продукции.
- 11. Документы на имущество, предлагаемое в залог:

<u>При залоге основных средств</u> — копию инвентаризационной описи основных средств с указанием сумм первоначальной и остаточной стоимости, копии карточек учета основных средств.

<u>При залоге товаров в обороте</u> — справку о наличии товаров на складе, по видам товаров, с указанием количества, цен приобретения и сумм; справку об остатках товарных запасов на 1 числа шести истекших месяцев.

<u>При залоге автомобилей</u> – копию ПТС; копию свидетельства о регистрации транспортного средства *(оригинал ПТС передается на хранение в банк в день заключения договора).* 

<u>При залоге недвижимости</u> — копию свидетельства о праве собственности, копию правоустанавливающего документа (договора, протокола торгов и т.п.), копию технического паспорта, в случае если объект недвижимости отдельно стоящий — документы на земельный участок: свидетельство о праве собственности или договор аренды, кадастровый паспорт.

## Для всех видов залога –

- 1. Страховой полис, договор страхования\*, по которому Выгодоприобретателем выступает Банк, с обязательным ежегодным (или с другой периодичностью в зависимости от срока кредитования) переоформлением.
- 2. Документы, подтверждающие право собственности на имущество, предлагаемое в залог: договоры, накладные (акты приема-передачи), счета-фактуры, документы об оплате (кассовые или платежные).
- \* Представляется после заключения договора залога (при наличии безупречного финансового состояния возможно оформление без страхования).

## Примечания:

- 1. Организация Залогодатель, не являющийся заемщиком (в случае залога имущества третьего лица), предоставляет документы по списку.
- 2. Организация Поручитель предоставляет документы по списку кроме заявления на кредит.
- 3. Оригиналы и копии документов должны быть заверены подписями руководителя, главного бухгалтера и оттиском печати юридического лица.
- 4. В случае недостаточности информации для принятия решения о кредитовании Банк имеет право запросить дополнительные документы. Запрос формируется Банком в письменном виде.